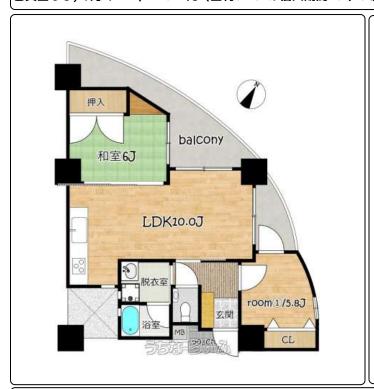
【これだけは確認しよっ!】価格変更した今がチャンス!那覇メインプレイスまで徒歩6分!モノレールおもろまち駅まで徒歩8分!生活に便利な新都心エリアです!リフォーム済なので、すぐ住めます☆ 頭金 0 円(自己資金なし)で月々77,162円〈金利0.75%/借入期間40年の場合〉家賃を資産に変えませんか?...





設備・こだわり条件:給湯,旧コンロ,システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニタ付インターホン),オートロック,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,所有権,瑕疵保証(不動産会社独自)付,水回り設備交換(キッチン・浴室・洗面・トイレ),内装(床・壁・天井など) ... ì

フフホで物件を目る



## 株式会社シンカ不動産

〒902-0064 沖縄県那覇市寄宮 3-15-10 ていーら・テラス2階 中縄県知事(1)第5703号

物件種別	売買マンション				
所在地	那覇市安里				
価格	3,199万円				
管理費	5,900円	修繕	修繕積立金		9,887円
価格備考	頭金0円(自己資金なし)で月々77,162円〈金利0.75%/借入期間40年の場合〉				
間取り	2LDK	専有面積		53.57m² / 16.2坪	
間取り詳細	洋5.8 和6 LDK10.0 ※リビングに面した 格納できる扉付の和室があり、リビングとして利用したり 、和室として利用したりと、使い分けできます!				
物件名	アーバンパレット新都心				
所在階/階数	5階 (10階建)	引き	引き渡し		炎(即日可)
建物構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)				
バルコニー	13.35m² / 4.04坪		土地権利		所有
築年月	2001年11月(築23年)		総戸数		35戸
管理組合	有り		管理形態		全部委託
ペット	不可		取引態様		仲介
駐車場	1台6,000円				
交通	【モノレール】おもろまち駅: 徒歩約8分 【バス停】安里: 徒歩約9分				
物件備考	※修繕積立金令和7年6月より改定予定 (現在)9,887円→(改定				

更新日: 2025/04/18 公開期限: 2025/05/01

## TEL 098-996-2538

**営業時間**: 平日 09:00~18:00 土曜·日曜·祝日 09:00~18:00

定休日: 年中夢求





## 株式会社シンカ不動産

〒902-0064 沖縄県那覇市寄宮 3-15-10 てぃーら・テラス2階 沖縄県知事(1)第5703号

## TEL 098-996-2538

**営業時間**: 平日 09:00~18:00 土曜・日曜・祝日 09:00~18:00

定休日: 年中夢求