

【リノベ物件】上層階につき眺望良好★県道329・330号線へのアクセスやモノレール駅が徒歩約15分圏内でスーパー・コンビニ・銀行も近く生活利便の良い立地のマンションです♪不動産のご購入・ご売却の相談はオールワークにお任せ下さい☆



設備・こだわり条件:給湯,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,温水洗浄便座,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,最上階,南向き部屋,南向き,ルーフバルコニー,南面バルコニー,所有権,眺望良し,LDK15畳以上,水回り設備交換(キッチン・浴室・洗面・トイレ),内装(床・壁・天井など)...

スマホで物件を見る



## (株)オールワーク

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 3-44-7 アルファビル 2F

沖縄県知事免許(4)第3922号

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市古波蔵2丁目		
価格	2,890万円		
管理費	13,000円	修繕積立金	1,310円
価格備考	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。詳細等お気軽にお問い合わせ下さい!		
間取り	3LDK	専有面積	78.77m <sup>2</sup> / 23.83坪
間取り詳細	洋5.5 洋6.6 洋8.3 LDK16.7		
物件名	ライオンズマンション古波蔵		
所在階/階数	9階(7階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	17.84m <sup>2</sup> / 5.4坪	土地権利	持分
築年月	1990年02月(築35年)	総戸数	35戸
管理組合	有り	管理形態	自主管理
ペット	不可	取引態様	仲介
駐車場	1台11,500円 ※1台9,000円~11,500円/月額(空き状況・区画料金要確認)		
交通	【モノレール】壺川駅: 徒歩約15分 【バス停】第一古波蔵: 徒歩約2分		
物件備考	・与儀小学校まで徒歩約10分 ・古蔵中学校まで徒歩約9分 ・ロー...		

更新日: 2025/04/10 公開期限: 2025/04/23

TEL 098-894-5034

営業時間: 営業A 09:00~19:00 営業B

定休日: 日祝祭日



那覇市古波蔵2丁目

Glory island  
okinawa SOBE  
GLORY ISLAND  
OKINAWA® SOBE

San-A V 21 Tsubogawa  
サンエーV21  
つぼがわ食品館

Gion Matsuri  
ぎおん祭り  
Izakaya

Joy Steak  
ジョイ・ステーキ  
Steak

Bonne Femme Kohagura  
ボンファン古波蔵店

THE CAPE

NAHAZOUKEIBIJUTSUGAKUIN  
那覇造形美術学院

Lawson Naha  
Kohagura 3-chome  
ローソン那覇  
古波蔵三丁目店  
Convenience store

3 CHOME  
3丁目

Butterfly Garden  
ちょうちょガーデン

DAISO  
ダイソー 古波蔵  
りょうぼう店  
Dollar store

Google

Map data ©2025

## (株)オールワーク

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 3-44-7 アルファビル 2F

沖縄県知事免許(4)第3922号

TEL 098-894-5034

営業時間: 営業A 09:00~19:00 営業B

定休日: 日祝祭日