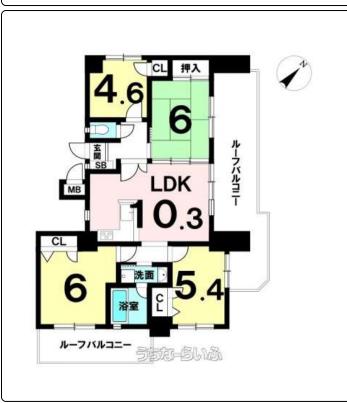
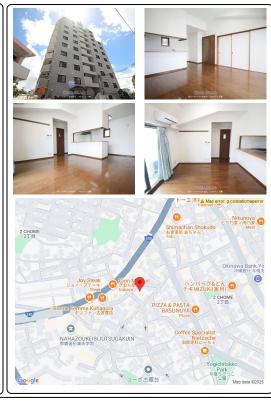
最上階・角部屋!【ライオンズマンション古波蔵第4】◆リフォーム:2025年5月完了予定◆4LDK(和室付)、L字キッチン!南向き2面バルコニーで陽当り良好!与儀小学校まで徒歩7分!《ハウスドゥ那覇☆土日祝→19時まで営業中》 □県内外のお客様相談も受付中□





設備・こだわり条件:給湯,L字型キッチン,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3ロ以上,バス/トイレ別,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニタ付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,エレベーター, 完配ボックス,2階以上,角部屋,最上階,南向き部屋,南向き,和室有,フローリング,ルーフバルコニー,南面バルコニー,ワイドバルコニー,4LDK以上,所有権,日当たり良し,眺望良し,静かな場所 ... ì

| 物件種別   | 売買マンション   |      |          |  |              |
|--------|---|------|----------|--|--------------|
| 所在地    | 那覇市古波蔵1丁目   |      |          |  |              |
| 価格     | 3,390万円   |      |          |  |              |
| 管理費    | 14,600円 修編  |      | 善積立金     |  | 11,910円      |
| 価格備考   | -   |      |          |  |              |
| 間取り    | 4LDK  | 専有   | 有面積 77.8 |  | 2m² / 23.54坪 |
| 間取り詳細  | 洋6 洋5.4 洋4.6 和6 LDK10.3 ※<br>2面バルコニー・全居室収納完備・L字キッチン |      |          |  |              |
| 物件名    | ライオンズマンション古波蔵第4                                     |      |          |  |              |
| 所在階/階数 | 10階 (10階建)  | 引き渡し |          |  | 相談           |
| 建物構造   | RC(鉄筋コンクリート造)                                       |      |          |  |              |
| バルコニー  | 27.64m² / 8.36坪                                     |      | 土地権利     |  | 所有           |
| 築年月    | 1993年11月(築31年)                                      |      | 総戸数      |  | 35戸          |
| 管理組合   | 有り  |      | 管理形態     |  | 全部委託         |
| ペット    | 不可  |      | 取引態様     |  | 仲介           |
| 駐車場    | 1台9,000円・付近有り2台目8,800円 ※要確認                         |      |          |  |              |
| 交通     | 【モノレール】壺川駅: 徒歩約17分<br>【バス停】農協会館前: 徒歩約2分             |      |          |  |              |
| 物件備考   | リフォーム:2025年5月完了予定 ・全室クロス張替え ・エアコ                    |      |          |  |              |

更新日:2025/04/10 公開期限:2025/04/23

スマホで物件を見る



## (株)ハウスドゥ住宅販売 ハウスドゥ 那覇

〒902-0075 沖縄県那覇市国場 1192-1 国土交通大臣免許(3)第8007号

## TEL 098-835-9881

営業時間: 平日 09:00~17:30 土日祝 09:00~19:00

定休日: 水曜日

