

【崇元寺通り】ライオンズマンション泊★4LDK！国道58号線や新都心方面へのアクセスGOOD♪近隣は飲食店、コンビニ、バス停もあり、車がなくても不自由なく過ごせます！セカンドハウスにもいかがでしょうか。



設備・こだわり条件:システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,室内洗濯機置き場,全居室収納,エレベーター,和室有,所有権,日当たり良い

スマホで物件を見る



## (有)新地開発

〒903-0806 沖縄県那覇市首里汀良町 3-101-3

沖縄県知事免許(8)第2677号

|        |                                                                                                              |       |                 |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                                                                                      |       |                 |
| 所在地    | 那覇市泊1丁目                                                                                                      |       |                 |
| 価格     | 1,880万円                                                                                                      |       |                 |
| 管理費    | 13,660円                                                                                                      | 修繕積立金 | 23,680円         |
| 価格備考   | 住宅ローンアドバイザー・住宅FPマスター資格保有者が在籍しています★住宅FP相談により判断基準を得て頂くことで、お客様の「後悔のない最適な住宅購入」をサポートします。住宅購入に特化したFP相談で現状を「見える化... |       |                 |
| 間取り    | 4LDK                                                                                                         | 専有面積  | 76.65㎡ / 23.19坪 |
| 間取り詳細  | 洋5 洋5.5 洋7.2 和6 LDK9.8                                                                                       |       |                 |
| 物件名    | ライオンズマンション泊                                                                                                  |       |                 |
| 所在階／階数 | 6階 (10階建)                                                                                                    | 引き渡し  | 即日              |
| 建物構造   | RC (鉄筋コンクリート造)                                                                                               |       |                 |
| バルコニー  | 6.54㎡ / 1.98坪                                                                                                | 土地権利  | 持分              |
| 築年月    | 1982年01月(築43年)                                                                                               | 総戸数   | 41戸             |
| 管理組合   | -                                                                                                            | 管理形態  | 全部委託            |
| ペット    | 不可                                                                                                           | 取引態様  | 専任媒介            |
| 駐車場    | ナシ                                                                                                           |       |                 |
| 交通     | 【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約9分<br>【バス停】中之橋: 徒歩約2分                                                                        |       |                 |
| 物件備考   | ■大規模修繕2024年4月実施                                                                                              |       |                 |

更新日：2025/04/15 公開期限：2025/04/28

TEL 098-884-3711

営業時間: 月曜～土曜 09:30～17:30

定休日: 第5土曜・日曜・祝祭日・GW・旧盆・年末年始