

☆価格調整しました！☆ 13階から望む西海岸はダイナミックで開放的です♪ 4LDKだった間取を変更し、リビングと繋げて2LDKの使いやすくなっています！空室になりました^^



設備・こだわり条件:給湯,省エネ給湯器,高効率給湯器,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,浴室窓あり,防犯カメラ,TVホン(TVモニター付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,2階以上,フローリング,所有権,屋内駐車場,駐輪場,ペット可・相談,海が見える,日当たりよし,眺望よし...)

スマホで物件を見る

(株) てだこ

〒901-2104 沖縄県浦添市当山 2-5-6 ウエストヴィラ21 (2F)

沖縄県知事免許(7)第2839号



|        |  |       |                              |
|--------|--|-------|------------------------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                    |       |                              |
| 所在地    | 浦添市伊祖5丁目                                   |       |                              |
| 価格     | 4,500万円                                    |       |                              |
| 管理費    | 9,900円                                     | 修繕積立金 | 6,400円                       |
| 価格備考   | -  |       |                              |
| 間取り    | 2LDK                                       | 専有面積  | 81.42m <sup>2</sup> / 24.63坪 |
| 間取り詳細  | 洋7 洋5 LDK26.5 ※リビングは元々2室あった洋間を繋げて広くしております。 |       |                              |
| 物件名    | リゾートテラス伊祖                                  |       |                              |
| 所在階/階数 | 13階(15階建)                                  | 引き渡し  | 相談                           |
| 建物構造   | RC(鉄筋コンクリート造)                              |       |                              |
| バルコニー  | 22.54m <sup>2</sup> / 6.82坪                | 土地権利  | 所有                           |
| 築年月    | 2020年05月(築4年)                              | 総戸数   | 67戸                          |
| 管理組合   | 有り   | 管理形態  | 一部委託管理                       |
| ペット    | 相談   | 取引態様  | 専任媒介                         |
| 駐車場    | 2台5,500円 縦列                                |       |                              |
| 交通     | 【モノレール】浦添前田駅: 徒歩約29分<br>【バス停】伊祖四丁目: 徒歩約6分  |       |                              |
| 物件備考   | ・現状を優先します。・エアコン4台、カーテン、カーテンレール、ブ...        |       |                              |

更新日: 2025/04/12 公開期限: 2025/04/25

TEL 098-877-3333

営業時間: 平日 10:00~18:30

定休日: 日曜・祝祭日・年末年始・会社指定休あり



## (株) てだこ

〒901-2104 沖縄県浦添市当山 2-5-6 ウエストヴィラ21 (2F)

沖縄県知事免許(7)第2839号

TEL 098-877-3333

営業時間: 平日 10:00~18:30

定休日: 日曜・祝祭日・年末年始・会社指定休あり