

即入居可能★☆【便利な新都心エリア★】58号線へのアクセス良好♪楽市やメインプレイス近くでお買い物便利です♪リビング広々22.4帖☆シエアコン3台あり(設備外)☆建物目の前に大型コインパーキングあり♪



設備・こだわり条件:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,冷房,TVモニタ付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,ウォークインクローゼット,シューズボックス,保証人不要)

スマホで物件を見る



## ピタットハウス宜野湾店 営業課 大鏡建設 (株)

〒901-2216 沖縄県宜野湾市佐真下 37 Best Hill 佐真下 B1F

沖縄県知事免許 (4) 第 3 6 6 5 号

物件種別	賃貸マンション		
所在地	那覇市上之屋1丁目		
家賃 (共益費)	18万円 (10,000円)		
間取	2LDK	専有面積	85.49m <sup>2</sup> 25.86坪
間取り詳細	洋6.6 洋7.6 LDK22.4		
敷金/礼金	1ヶ月/1ヶ月	保証金	ナシ
仲介手数料	1.1ヶ月		
その他費用	-	概算初期費用	-
料金備考	○安心サポート費1,100円/月○銀イオンクロス抗菌施工13,200円○火災保険料18,000円/2年更新		
物件名	コンフォートスパイシャス新都心		
所在階/階数	4階(10階建)	部屋番号	407号
築年月	2005年11月(築19年)	ペット	不可
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
契約期間	定期借家契約(2年)	更新料	-
入居	-	取引	専属専任媒介
保証会社	加入要 全保連○家賃保証料賃料総額の50%賃料総額の2.5%		
学区	泊小学校那覇中学校		
交通	【モノレール】おもろまち駅:徒歩約18分 【バス停】上之屋:徒歩約5分		
駐車場	1台無料 並列 ※普通車可能 サイズ要確認		
物件備考	※エアコン3台、食洗器は設備外となります。 ※キッチンの浄水...		

更新日: 2025/04/03 公開期限: 2025/04/16

TEL 098-898-5248

営業時間: 09:30~17:00 年末年始は12/27~1/5までお休み頂きます。

定休日: 日・祝祭日・第2・第4水曜・第1、第3、第5土曜日・GW・お盆・年末年始



## ピタットハウス宜野湾店 営業課 大鏡建設（株）

〒901-2216 沖縄県宜野湾市佐真下 37 Best Hill 佐真下 B1F

沖縄県知事免許（4）第3665号

TEL 098-898-5248

営業時間: 09:30~17:00 年末年始は12/27~1/5までお休み頂きます。

定休日: 日・祝祭日・第2・第4水曜・第1、第3、第5土曜日・GW・お盆・年末年始