

美らハウス★南風原町字新川エリア『駐車場有り・2台縦列★2LDK!』コンビニへ徒歩6分! ネット無料! バストイレ別! オートロック完備で安心! 大きな収納も魅力的なお部屋! ぜひ一度ご覧ください♪



設備・こだわり条件:給湯,対面式キッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,冷房,暖房,乾燥機,インターフォン,TVモニタ付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,出窓,オール洋間,宅配ボックス,プロパンガス,インターネット対応,インターネット無料,シューズボックス,角部屋  
設備備考: 照明/クローゼット1

スマホで物件を見る



## (株)不動産ステーション沖縄

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 2-6-20 スカイピア新都心2-A

沖縄県知事免許(4)第4043号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-5511-1110711-0003/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-5511-1110711-0003 図面出力日: 2025/04/20

|             |                                                                   |        |                               |
|-------------|-------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 物件種別        | 賃貸アパート                                                            |        |                               |
| 所在地         | 南風原町新川                                                            |        |                               |
| 家賃<br>(共益費) | 7.9万円 (3,000円)                                                    |        |                               |
| 間取          | 2LDK                                                              | 専有面積   | 50.85m <sup>2</sup><br>15.38坪 |
| 間取り詳細       | 洋5.9 洋5.9 LDK13 ※各種情報と現状に差異があ...                                  |        |                               |
| 敷金/礼金       | 1ヶ月/1ヶ月                                                           | 保証金    | ナシ                            |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                             |        |                               |
| その他費用       | 8.258万円                                                           | 概算初期費用 | 40.948万円                      |
| 料金備考        | ★火災保険15,000円★衛生費1,100円/月★収納代行手数料330円/月★クリーニング費(退去時精算)★鍵交換費(退去時精算) |        |                               |
| 物件名         | 美らハウス                                                             |        |                               |
| 所在階/階数      | 1階(3階建)                                                           | 部屋番号   | 102号                          |
| 築年月         | 2011年09月(築13年)                                                    | ペット    | 不可                            |
| 建物構造        | RC(鉄筋コンクリート造)                                                     |        |                               |
| 契約期間        | 2年更新                                                              | 更新料    | 1.1万円                         |
| 入居          | 指定有(3月20日空き予定)                                                    | 取引     | 専属専任媒介                        |
| 保証会社        | 加入要 ★保証委託料66,480円                                                 |        |                               |
| 学校区         | 北丘小学校南風原中学校                                                       |        |                               |
| 交通          | 【バス停】新川営業所: 徒歩約5分                                                 |        |                               |
| 駐車場         | 2台無料 ※2台縦列・普通車可※車庫証明可(保証金30,000円)                                 |        |                               |
| 物件備考        | ☆☆☆☆(株)不動産ステーション沖縄☆☆☆☆ 希望のお部屋、...                                 |        |                               |

更新日: 2025/04/17 公開期限: 2025/04/30

TEL 098-988-1180

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 第2・第4 日曜日 ※2月・3月・4月は営業時間AM10:00~PM19

定休日なしになります

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。





## (株)不動産ステーション沖縄

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 2-6-20 スカイピア新都心2-A

沖縄県知事免許(4)第4043号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-5511-1110711-0003/detail.html>

**TEL 098-988-1180**

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 第2・第4日曜日 ※2月・3月・4月は営業時間AM10:00~PM19

定休日なしになります

うちなーらifu物件番号:r-5511-1110711-0003 図面出力日: 2025/04/20

※お問合せの際は、「うちなーらifu」を見た！とお伝えください。 