

リフォーム済みなので室内きれいです。泊小学校近く。向かいにげんざいの富士家さん有り。全室、角部屋です。下駄箱はついてません。



設備・こだわり条件:給湯,都市ガス  
 設備備考:【料金備考】  
 ○家賃保証月額(火災保険込):1,990円【継続保証委託料1,200円、火災保険料790円、口座振替利用料を含む(法人は別プラン)】  
 ○安心サービス月額:1,000円★合計2,990円が月額賃料に加算されます。  
 ○保証会社初回委託料:賃料総額の50%○仲介手数料:家賃1.1ヵ月○鍵交換:16,500円~)

|         |  |        |                              |
|---------|--|--------|------------------------------|
| 物件種別    | 賃貸アパート   |        |                              |
| 所在地     | 那覇市泊2丁目  |        |                              |
| 家賃(共益費) | 6.7万円 (3,000円)   |        |                              |
| 間取      | 2LDK   | 専有面積   | 46.3m <sup>2</sup><br>14.01坪 |
| 間取り詳細   | 洋6 和6 LDK10  |        |                              |
| 敷金/礼金   | 1ヶ月/1ヶ月  | 保証金    | ナシ                           |
| 仲介手数料   | 1.1ヶ月  |        |                              |
| その他費用   | -  | 概算初期費用 | -                            |
| 料金備考    | ○家賃保証月額(火災保険込):1,990円 ○安心サービス月額:1,000円 ○保証会社初回委託料:賃料総額の50% ○仲介手数料... |        |                              |
| 物件名     | 祖慶ビル   |        |                              |
| 所在階/階数  | 3階(4階建)  | 部屋番号   | 3-A号                         |
| 築年月     | 1994年(築31年)  | ペット    |                              |
| 建物構造    | RC(鉄筋コンクリート造)  |        |                              |
| 契約期間    | 定期借家契約(2年)   | 更新料    | 4.345万円                      |
| 入居      | 相談   | 取引     | 専属専任媒介                       |
| 保証会社    | 加入要  |        |                              |
| 学校区     | 泊小学校那覇中学校  |        |                              |
| 交通      | 【バス停】泊高橋:徒歩約4分   |        |                              |
| 駐車場     | ナシ   |        |                              |
| 物件備考    | ※下駄箱はついてません。   |        |                              |

更新日:2025/03/28 公開期限:2025/04/10

スマホで物件を見る

**(株)住宅管理コンサルタント**  
 〒900-0005 沖縄県那覇市天久 1-8-6  
 沖縄県知事免許(9)第1957号

**TEL 098-864-5853**  
 営業時間:月一土 09:30~18:30  
 定休日:日曜・祝祭日

