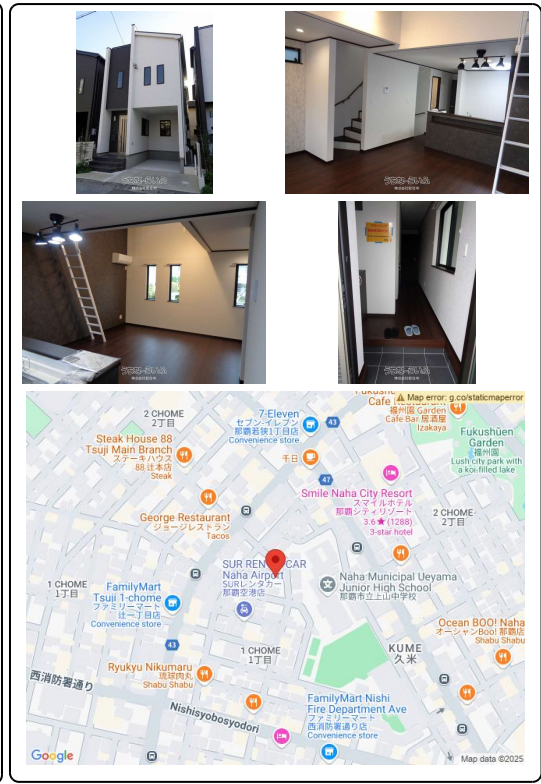


☆築浅☆未入居☆一戸建て☆天妃小学校近く☆駐車場1台☆用途相談☆



設備・こだわり条件:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,TVモニター付インターホン,室内洗濯機置き場,オール洋間,ロフト,都市ガス,庭付き,B S,C S,ウォークインクローゼット,シューズボックス,階段下収納

設備備考: ★設備外:一部の照明器具(工事不要型) i

|             |                                         |        |                               |
|-------------|-----------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 物件種別        | 賃貸一戸建て                                  |        |                               |
| 所在地         | 那覇市久米1丁目                                |        |                               |
| 家賃<br>(共益費) | 24万円 (ナシ)                               |        |                               |
| 間取          | 3LDK                                    | 専有面積   | 96.46m <sup>2</sup><br>29.18坪 |
| 間取り詳細       | 洋6 洋5.7 洋5.2 LDK17.1 ※ロフト               |        |                               |
| 敷金/礼金       | 0.5ヶ月/ナシ                                | 保証金    | ナシ                            |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                   |        |                               |
| その他費用       | 15.7万円                                  | 概算初期費用 | 78.1万円                        |
| 料金備考        | ★住宅総合保険 ★月の途中から入居時は契約概算金+日割賃料が発生        |        |                               |
| 物件名         | 石井貸住宅                                   |        |                               |
| 所在階/階数      | -                                       | 部屋番号   |                               |
| 築年月         | 2023年05月(築1年)                           | ペット    | 不可                            |
| 建物構造        | 木造                                      |        |                               |
| 契約期間        | 定期借家契約 (5年)                             | 更新料    | -                             |
| 入居          | 相談                                      | 取引     | 一般媒介                          |
| 保証会社        | 加入要 ★賃料保証会社 ¥144,000(審査変動)              |        |                               |
| 学校区         | 天妃小学校上山中学校                              |        |                               |
| 交通          | 【モノレール】 旭橋駅: 徒歩約10分<br>【バス停】 上之蔵: 徒歩約2分 |        |                               |
| 駐車場         | 1台無料 ※★車庫証明希望時 ¥35,500                  |        |                               |
| 物件備考        | ★期間満了6ヶ月前通知あり ★民泊NG ☆まつやま保育園: 徒歩...     |        |                               |

更新日: 2025/04/17 公開期限: 2025/04/30

スマホで物件を見る



## 株式会社92住宅

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-25-10  
沖縄県知事免許(7)第4802号

TEL 098-861-0409

営業時間: 月一金 10:00~17:30 土曜 10:00~17:00 第1・3・5のみ営業中  
定休日: 日曜★第2・4土曜★祝祭日★お盆★年末年始