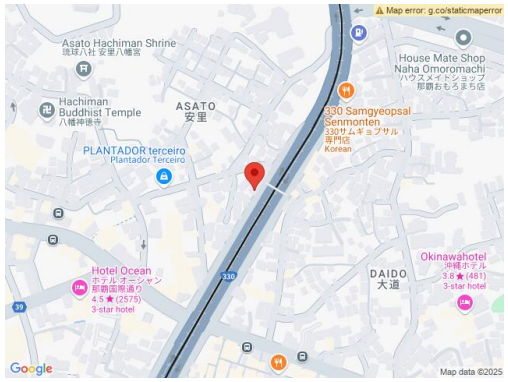
**【約83.3坪】賃料改定しました★フリーレント相談可能★事務所向け物件★モノレール安里駅より徒歩6分**
**・おもろまち駅より徒歩7分と利便性Good♪改装のご相談も可能です★3F、4Fの分割貸しも可能です♪**




| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種別 | **賃貸事務所・店舗** | | |
| 所在地 | 那覇市安里3丁目 | | |
| 家賃<br>(共益費) | **71.5万円** (50,000円) | | |
| 床面積 | 275.37m² / 83.3坪 | | |
| 敷金／礼金 | 2ヶ月/ナシ | 保証金 | - |
| 仲介手数料 | 1.1ヶ月 | | |
| 料金備考 | ■家賃保証会社要加入：総賃料×100%(毎年更新料有：総賃料×10%) ■火災保険要加入 | | |
| 物件名 | 琉球通信工事ビル | | |
| 所在階／階数 | 3階 (4階建) | 部屋番号 | 3F～4F号 |
| 築年月 | 2010年11月(築14年) | | |
| 契約期間 | 2年更新 | 更新料 | ナシ |
| 入居 | 相談 | 取引 | 一般媒介 |
| 保証会社 | 加入要 | | |
| 駐車場 | 1台8,800円 軽 ※コンパクトカーまで(4台)1台当たり 8,800円 | | |
| 物件備考 | ※賃料は税込表示です。 | | |

更新日：2025/04/09 公開期限：2025/04/22

設備・こだわり条件:給湯,トイレ１

スマホで物件を見る


**ＡＨＣ株式会社**

〒901-0306　沖縄県糸満市西崎町 3-7-7

沖縄県知事免許(2)第4693号

**TEL 098-992-5522**

**営業時間**: 月～金 09:30～18:30

**定休日**: 土・日・祝・ＧＷ・旧盆・年末年始