

新年度からの学習塾、学童保育に最適な西崎小学校目の前の立地。事業に優位な視認性と環境。飲食店設備有。  
現状渡しですが業種によりご相談賜ります。



設備・こだわり条件:給湯,厨房設備,トイレ,テレビ

設備備考: 飲食店の居ぬき相談可。外壁塗装・防水施工予定有(2025年3月予定) 1

スマホで物件を見る



## (株)ラピスラズリジャパン 沖縄不動産 いー住

〒901-0305 沖縄県糸満市西崎 6-16-13 第一シャトゥビル

沖縄県知事免許(2)第5003号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jigyo/c-6382-3230224-0736/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:c-6382-3230224-0736 図面出力日: 2025/04/07

物件種別	賃貸店舗・事務所		
所在地	糸満市西崎2丁目		
家賃 (共益費)	19.8万円 (11,000円)		
床面積	65.18m <sup>2</sup> / 19.72坪		
敷金/礼金	ナシ/2ヶ月	保証金	50万円
仲介手数料	ナシ		
料金備考	■家賃は18万円/月×消費税=19万8000円 ■保証金は退去時に償却50%		
物件名	西崎小学校前ビル		
所在階/階数	1階(3階建)	部屋番号	
築年月	1985年01月(築40年)		
契約期間	定期借家契約(3年)	更新料	-
入居	相談	取引	貸主
保証会社	加入要 指定の家賃保証会社、総合火災保険への審査および加入		
駐車場	付近有り1台4,500円 並列		
物件備考	内装はご相談賜りますので詳細につきましてはお問合せ下さい。		

更新日: 2025/04/07 公開期限: 2025/04/20

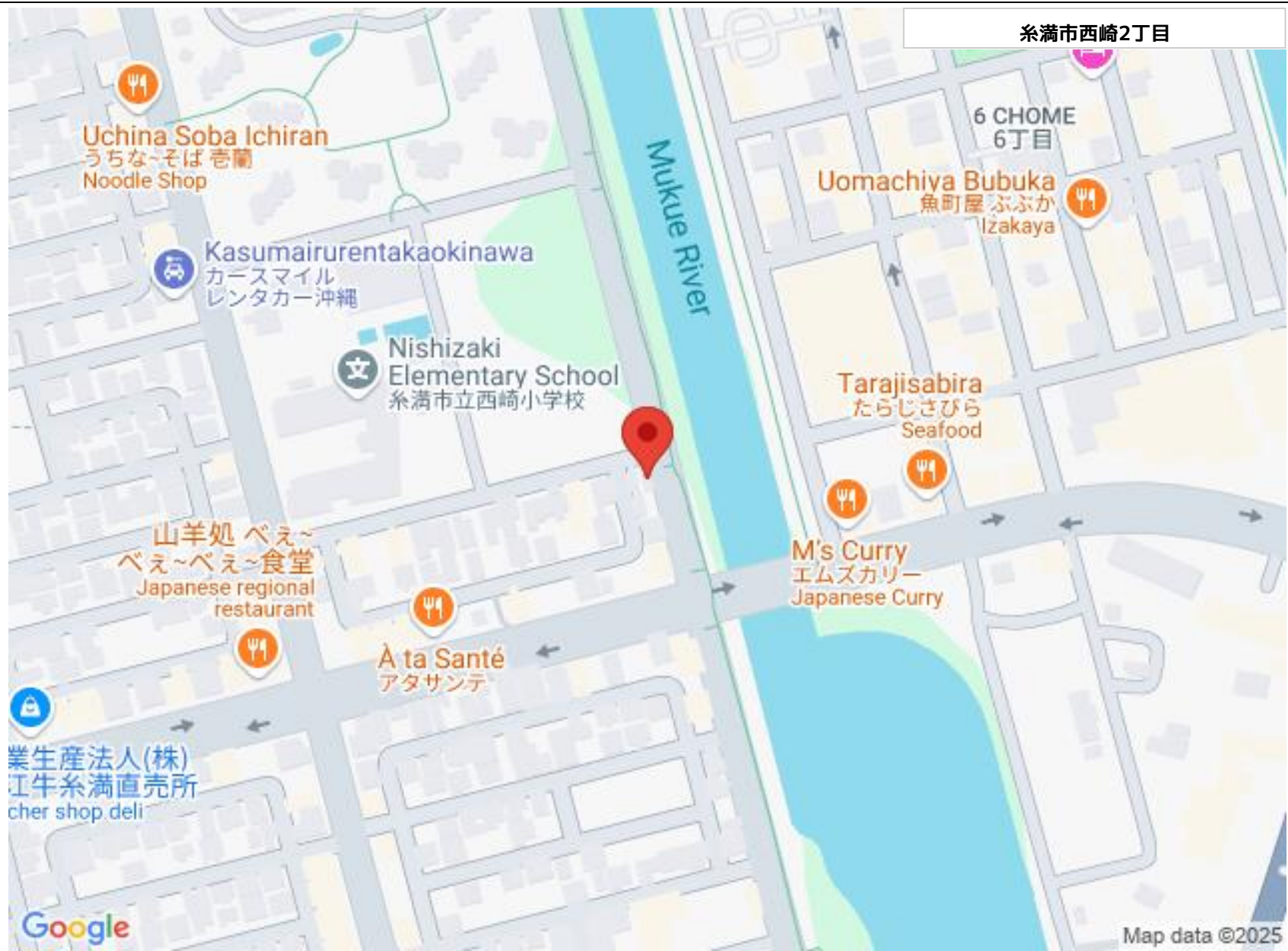
TEL 098-987-1887

営業時間: 月、火、木、金 10:00~17:00

定休日: 水曜日(電話受付可)、土曜日、日曜日、祝祭日、年末年始、夏季休暇

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。





## (株) ラピスラズリジャパン 沖縄不動産 いー住

〒901-0305 沖縄県糸満市西崎 6-16-13 第一シャトゥビル

沖縄県知事免許(2)第5003号

TEL 098-987-1887

営業時間: 月、火、木、金 10:00~17:00

定休日: 水曜日(電話受付可)、土曜日、日曜日、祝祭日、年末年始、夏季休暇