

2025年4月下旬空き予定 那覇新都心西通り沿いの1階、店舗前駐車2台付き！小売販売、塾、理美容エステなど業種等ご相談下さい！（軽飲食も含め飲食店はNG）駐車（敷地内・付近）追加相談可能です！



設備・こだわり条件:トイレ,冷房,暖房

スマホで物件を見る



## 株式会社 南新物産 那覇新都心店

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 2-1-3

沖縄県知事免許(2)第4669号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jigyo/c-5074-2200318-0001/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:c-5074-2200318-0001 図面出力日: 2025/04/07

物件種別	賃貸店舗・事務所		
所在地	那覇市安謝1丁目		
家賃 (共益費)	36.036万円 (5,000円)		
床面積	83.57m <sup>2</sup> / 25.28坪		
敷金/礼金	-/32.76万円	保証金	32.76万円
仲介手数料	1ヶ月		
料金備考	家賃税込み金額になります。(消費税32,760円) 衛生費500円 5年後再契約時再契約手数料100,000円		
物件名	ロイヤルフラット京屋		
所在階/階数	1階 (6階建)	部屋番号	102号
築年月	2018年02月(築7年)		
契約期間	定期借家契約 (5年)	更新料	ナシ
入居	相談 (退去予定日R7.2月上旬)	取引	専属専任媒介
保証会社	加入要 月額賃料100%年間保証委託料月額家賃10%		
駐車場	2台無料 並列 ※店舗前2台 敷地内裏機械式2台追加可 (8,800円/台)		
物件備考	2025年4月下旬空き予定 那覇新都心西通り沿いの1階、店舗前駐車...		

更新日: 2025/03/26 公開期限: 2025/04/08

TEL 098-861-4007

営業時間: 月～土 09:00～18:00

定休日: 日曜・祝祭日/旧盆(うーくい)/年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## 株式会社 南新物産 那覇新都心店

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 2-1-3

沖縄県知事免許(2)第4669号

TEL 098-861-4007

営業時間: 月～土 09:00～18:00

定休日: 日曜・祝祭日/旧盆(うーくい)/年末年始