

【全3棟①号棟】月々のローン支払い6万円台～!! ☆通学楽々♪ ☆真壁小/徒歩8分 (550m) 三和中/徒

歩: 8分 (550m) ☆ファミリーマート米須店まで車で3分と便利♪

1号棟

- 土地面積 / 145.76㎡
- 建物面積 / 95.58㎡(ルーフバルコニー込105.30㎡)
- 建築確認番号 / 第R05SH-C122807号

4LDK



1F:51.84㎡

2F:43.74㎡  
ルーフバルコニー込53.46㎡

価格 **2,780** (税込) 万円

・身支度スムーズかつたり洗面所



設備・こだわり条件:ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,南向き,上水道,プロパンガス,ルーフバルコニー,日当たりよし,眺望よし,静かな場所!

スマホで物件を見る



株式会社ていだカンカン不動産糸満

〒901-0361 沖縄県糸満市糸満 604-1

沖縄県知事(1)5420

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7940-7241212-0326/detail.html>

うちなーらいいふ物件番号:h-7940-7241212-0326 図面出力日:2025/04/19

|            |                                     |      |                 |
|------------|-------------------------------------|------|-----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                              |      |                 |
| 所在地        | 糸満市真壁                               |      |                 |
| 価格         | <b>2,680万円~2,780万円</b>              |      |                 |
| 価格備考       | 1号棟:2,780万円 2号棟:2,680万円 3号棟:ご成約     |      |                 |
| 間取り        | 4LDK                                | 階数   | 2階建て            |
| 建物面積       | 96.38㎡ / 29.15坪                     | 土地面積 | 137.84㎡ / 41.7坪 |
| 間取り詳細      | 洋8.7 洋7 洋5.2 和4.5 LDK15.2           |      |                 |
| 私道負担       | 有り                                  | 接道方向 | 北3.3m、南3m       |
| 築年月        | 2024年11月(新築)                        | 引き渡し | 相談              |
| 地目         | 宅地                                  | 土地権利 | 所有              |
| 用途地域       | 無指定                                 |      |                 |
| 建物構造       |                                     |      |                 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                          | 都市計画 | 市街化調整区域         |
| 取引態様       | 一般媒介                                |      |                 |
| 駐車場        | 2台 縦列 並列 ※1号棟:並列2台3号棟:並列3台          |      |                 |
| 交通         | 【バス停】北真壁:徒歩約1分                      |      |                 |
| 物件備考       | ※物件詳細・掲載写真につきましては【①号棟】になります。※網戸・... |      |                 |

更新日:2025/04/18 公開期限:2025/05/01

TEL 098-996-1259

営業時間:平日 10:00~18:00 土曜日 10:00~17:00

定休日:日曜・祝日・年末年始・GW

※お問合せの際は、「うちなーらいいふ」を見た!とお伝えください。

