

(キャンセル待ち受付中) 全⑤棟 C号棟【モデルルーム有24時まで内覧可年中無休送迎可キャッシュバック有】南部～北部迄 毎日24時迄ご内覧可能です『今日見れます』でお馴染みのNice不動産



設備・こだわり条件:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,庭付き,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たりよし,静かな場所...)

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事(1)第5410号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7850-7241130-0501/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7850-7241130-0501 図面出力日:2025/04/12

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市宜野湾2丁目		
価格	4,690万円		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	93.77m <sup>2</sup> / 28.37坪	土地面積	148.03m <sup>2</sup> / 44.78坪
間取り詳細	洋8.3 洋5.8 洋5.3 和5 LDK16.1 ※ウォークインクローゼット・インナーバルコニー		
私道負担	-	接道方向	南西6m
築年月	2025年05月(新築)	引き渡し	相談(-)
地目	畑	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層 第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 縦列 並列 ※並列、縦列駐車		
交通	【モノレール】でだこ浦西駅:徒歩約55分 【バス停】沖縄国際大学入口:徒歩約3分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...		

更新日:2025/04/12 公開期限:2025/04/25

## TEL 098-877-0713

営業時間:09:00~18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。

ご予約の際は、当日18:00までにご連絡ください。

定休日:年中無休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。





## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事(1)第5410号

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。

ご予約の際は、当日18:00までにご連絡ください。

定休日: 年中無休