**島袋【イオンモール沖縄ライカム近く♪人気のエリアに限定1棟販売スタート！】マイホームに住みたいな！民泊など投資物件を欲しいなどなど…小・中学校近く、海が近い物件をお探しの際は是非ご相談ください♪**

設備・こだわり条件:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,防犯用ガラス,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,床下収納,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,静かな場所 ... ì

| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 北中城村島袋 | | |
| 価格 | **4,490万円** | | |
| 価格備考 | ご契約の際には『手付金』『印紙』『仲介手数料』『登記費用』『司法書士代』が必要です。物件価格によってお手付金の必要額が変わります！心配だな…と思うことは、なんでもご相談ください！ | | |
| 間取り | 3LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 96.9m² / 29.31坪 | 土地面積 | 172.01m² / 52.03坪 |
| 間取り詳細 | 洋5.2 洋6.7 洋8.7 LDK19.2 ※シューズクローク、床下収納、ウォークインクローゼット | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | - |
| 築年月 | 2025年06月(新築) | 引き渡し | 相談 (契約後約1か月) |
| 地目 | 原野 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種住居 | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 都市計画 | 市街化区域 |
| 取引態様 | 仲介 | | |
| 駐車場 | 2台 並列 ※駐車可能台数につきましては車種によりますので、お問い合わせ下さい！ | | |
| 交通 | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約167分<br>【バス停】プラザハウス前: 徒歩約6分 | | |
| 物件備考 | はじめまして、ホームトレードセンターです。 ホームトレードセンター… | | |

更新日：2025/04/19 公開期限：2025/05/02

スマホで物件を見る


**【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター 株式会社 沖縄中央営業所**

〒904-0101　沖縄県北谷町上勢頭 550-3

国土交通大臣免許(3)第8044号

**TEL 0120-627-888**

**営業時間**: 平日（水曜定休） 10:00～19:00 土日祝 09:00～18:00

**定休日**: 水曜日・年末年始

## 【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社 沖縄中央営業所

〒904-0101　沖縄県北谷町上勢頭 550-3

国土交通大臣免許(3)第8044号

## TEL 0120-627-888

**営業時間**: 平日（水曜定休） 10:00～19:00 土日祝 09:00～18:00

**定休日**: 水曜日・年末年始