

※残り1棟※内覧可・もうすぐ完成【P並列2〜3台・庭付き・LDK17.7帖】さつき小・小祿中校区・南
向き・ご質問だけでも受付けております。お気軽にお電話下さい。【モデルハウス案内開始】【ミッキー不動産】
が住宅ローン・税金・購入の流れを丁寧にご説明致します。



6項目において最高等級取得

分譲住宅 全棟採用 地震に強い家

IDS工法 X 最高等級6項目

家事・育児が楽になる

IDS工法

5.0倍

2.0倍

Ashiminelichi Hall 安次物産自会館

Satsuki Park 五月公園

Naha Municipal Orokū Junior High School 那覇市立小祿中学校

ファーストほじしよん Computer repair service

FamilyMart Orokū JHS 小祿中学校前店 Temporarily closed

Kagamizufureai Hall 読水ふれあい会館

城間和洋菓子店

小祿中校区

UEBARU 宇栄原

Map data ©2025

設備・こだわり条件:給湯,省エネ給湯器,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャ
ンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニ
タ付インターホン),防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,空港近く,平坦地,上水道,24時間換気システム,プロパン
ガス,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,外断熱工法,全室2面採光,全居室6畳以上,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時
) ,フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たりよし,静かな場所...)

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市宇栄原2丁目		
価格	5,390万円~5,490万円		
価格備考	土地建物価格(税込) 1号棟:5,490万円 2号棟:5,390万円		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	96.88㎡ / 29.31坪	土地面積	116.87㎡ / 35.35坪
間取り詳細	洋9.7 洋7.1 洋5.2 LDK17.7 ※ウ オークインクローゼット付		
私道負担	無し	接道方向	南4.09m
築年月	2025年01月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	2台 並列 ※並列2〜3台(車種によっては台数が異なる場合が 御座います)		
交通	【モノレール】小祿駅:徒歩約13分 【バス停】大嶺:徒歩約3分		
物件備考	●担当直通【比嘉】090-1346-1177【友寄】080-91...		

更新日: 2025/04/03 公開期限: 2025/04/16

スマホで物件を見る



株式会社 ミッキー不動産

〒901-0244 沖縄県豊見城市宜保 2-6-1

沖縄県知事免許(1)第5236号

TEL 098-851-9684

営業時間: 10:00~18:00

定休日: お盆・年末年始