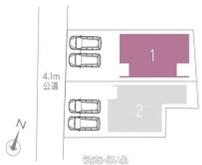


AHC沖縄1号棟<<沖縄市古謝に新築戸建てが新登場！>>◆小・中学校まで徒歩圏内♪イオンやスーパーも近く  
 ◆大型パントリーやリビング収納・ウォークインクローゼットなど収納充実！◆ハイグレードな建売を選ぶなら  
 AHC沖縄◆



※対象物件の図面を基に描いたイメージで実際とは異なります。また今後予告なく変更になる場合があります。



設備・こだわり条件:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,整形地,上水道,複層ガラス,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,日当たりよし,静かな場所...)

スマホで物件を見る



## 株式会社AHC沖縄

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 3-7-15 グランドヒル新都心ビル 1-B

沖縄県知事免許番号(2)第5046号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市古謝1丁目		
価格	4,198万円		
価格備考	【銀行事前審査 必要書類】・運転免許証・健康保険証・前年度源泉徴収票・返済予定表(借入がある場合)【購入時発生費用】・建物本体費用(外構費も含む)・登記費用(表示登記・保存・抵当...)		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	99.77m <sup>2</sup> / 30.18坪	土地面積	125.53m <sup>2</sup> / 37.97坪
間取り詳細	洋11.7 洋6.2 洋5 LDK18 ※大容量パントリー、リビング収納、ウォークインクローゼット、ワイドバルコニー		
私道負担	無し	接道方向	北東4m、西4.1m
築年月	2025年08月(新築)	引き渡し	指定有
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	未指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	売主		
駐車場	2台 並列		
交通	-		
物件備考	≪完成物件、ご内覧可能です！≫ 土日祝はもちろん、平日のお...		

更新日:2025/04/27 公開期限:2025/05/10

TEL 098-917-5968

営業時間:月-日 09:30~19:30

定休日:水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





沖縄市古謝1丁目

## 株式会社AHC沖縄

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 3-7-15 グランドヒル新都心ビル 1-B

沖縄県知事免許番号(2)第5046号

TEL 098-917-5968

営業時間: 月-日 09:30~19:30

定休日: 水曜日