

泡瀬ビジュアル通りから泡瀬一丁目通りへ、イルカ公園近くの落ち着いた雰囲気のエリア。幅広い用途として使える広々戸建て住宅。



設備・こだわり条件:給湯,IHコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,独立洗面所,トイレ2ヶ所,冷房,暖房,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,階段下収納,南道路,整形地,平坦地,港近く,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,オール電化,ルーフバルコニー,テラスルーフバルコニー,庭付き,ウッドデッキ,吹抜,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,駐輪場,日当たり良し,静かな場所...}

スマホで物件を見る



## オフィス兼島

〒900-0014 沖縄県那覇市松尾 2-7-8 協栄浮島マンション 302

沖縄県知事(2)第4919号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7521-7240920-0591/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7521-7240920-0591 図面出力日:2025/04/12

|            |  |      |                               |
|------------|--|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て   |      |                               |
| 所在地        | 沖縄市泡瀬1丁目   |      |                               |
| 価格         | 3,800万円  |      |                               |
| 価格備考       | -  |      |                               |
| 間取り        | 4LDK   | 階数   | 2階建て                          |
| 建物面積       | 105.99m <sup>2</sup> / 32.06坪  | 土地面積 | 182.54m <sup>2</sup> / 55.22坪 |
| 間取り詳細      | 洋4.5 洋8 和4.5 LDK14.5 ※キッチン4.5帖、バルコニー6帖、ウッドデッキ6帖、玄関ホール4帖、トイレ1F/2F、各収納有り |      |                               |
| 私道負担       | 無し   | 接道方向 | 南11m                          |
| 築年月        | 2016年05月(築8年)  | 引き渡し | 相談                            |
| 地目         | 宅地   | 土地権利 | 所有                            |
| 用途地域       | 第一種中高層   |      |                               |
| 建物構造       | 木造   |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%   | 都市計画 | 非線引                           |
| 取引態様       | 一般媒介   |      |                               |
| 駐車場        | 4台無料 並列  |      |                               |
| 交通         | -  |      |                               |
| 物件備考       | 多くのお問合せありがとうございます。 ※現在居住中の為、内見は完全...                                   |      |                               |

更新日:2025/04/10 公開期限:2025/04/23

TEL 090-5738-6178

営業時間:月-金 10:00~17:00

定休日:土曜・日曜・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。





沖縄市泡瀬1丁目

## オフィス兼島

〒900-0014 沖縄県那覇市松尾 2-7-8 協栄浮島マンション 302

沖縄県知事(2)第4919号

TEL 090-5738-6178

営業時間: 月-金 10:00~17:00

定休日: 土曜・日曜・祝日