

価格変更しました！お庭が広いので【将来、子供の家を建てる計画も出来そうです♪】敷地の南西側に道路、公園があり日当たり良好です。車で5分圏内に商業施設が数多くあります（スーパー・郵便局・銀行・薬局・飲食店）



設備・こだわり条件:給湯,ガスコンロ,バス/トイレ別,トイレ2ヶ所,出窓,南道路,整形地,上水道,日当たり良し,静かな場所
設備備考: 下水は浄化槽となります。い

スマホで物件を見る



株式会社フィーカ

〒904-2153 沖縄県沖縄市美里 6-7-3 ワンフィーカ311号室
沖縄県知事(2)第4720号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7400-7240715-0479/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:h-7400-7240715-0479 図面出力日:2025/04/04

| | | | |
|------------|--|------|-------------------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 沖縄市海邦1丁目 | | |
| 価格 | 4,900万円 | | |
| 価格備考 | 土地はお庭の部分を分筆し、約66坪にして販売も可能です。詳細はご連絡下さい。 | | |
| 間取り | 4LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 124.78m ² / 37.75坪 | 土地面積 | 353.6m ² / 106.96坪 |
| 間取り詳細 | 洋8 洋6 洋6 和6 LDK22 | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 南西6m |
| 築年月 | 1995年02月(築30年) | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種中高層 | | |
| 建物構造 | RCB(鉄筋コンクリートブロック造) | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 都市計画 | 非線引 |
| 取引態様 | 一般媒介 | | |
| 駐車場 | 2台 並列 | | |
| 交通 | 【バス停】アパート前:徒歩約5分 | | |
| 物件備考 | ※お庭:売主様のこだわりのお庭です。やんばるの山中をイメージした空間... | | |

更新日:2025/04/01 公開期限:2025/04/14

TEL 098-988-5840

営業時間:10:00~17:00 定休日もお電話繋がります!いつでもご連絡ください。

定休日:日曜日/祝日/第一水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。





株式会社フィーカ

〒904-2153 沖縄県沖縄市美里 6-7-3 ワンフィーカ311号室
沖縄県知事(2)第4720号

TEL 098-988-5840

営業時間: 10:00~17:00 定休日もお電話繋がります! いつでもご連絡ください。

定休日: 日曜日/祝日/第一水曜日