

【ラグジュアリープラン！ZEH水準】火性・防音性に優れた鉄筋コンクリート造。夏は涼しく冬は暖かい♪省エネ対応住宅です！パークレズコートまで車で約4分の好立地！類似物件のご内覧可能です！現在着工前につきカラーオプションなど選択可能です！！詳細はマカナハウスまでお気軽にお問い合わせください♪



設備・こだわり条件:対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,トイレ2ヶ所,インターホン,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,全居室収納,角地,平坦地,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市嘉数3丁目		
価格	4,680万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	94.61m <sup>2</sup> / 28.62坪	土地面積	103.14m <sup>2</sup> / 31.2坪
間取り詳細	洋8 洋4.6 洋4.6 LDK16.3 ※バルコ 二一、各階トイレ、全居室収納		
私道負担	無し	接道方向	北東3.5m、北西2.8m
築年月	2025年06月	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	2台 並列		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車24分 / 徒歩約34分 【バス停】嘉数: 徒歩約6分		
物件備考	ウェブサイトに掲載されている情報以外に、気になる点、質問等ございましたら、		

更新日: 2025/04/08 公開期限: 2025/04/21

スマホで物件を見る



## (株) Makana House 本店

〒904-0116 沖縄県北谷町北谷 2-12-6 北谷ビル301  
国土交通大臣免許番号(1)第10143号

## TEL 098-959-2734

営業時間: 月-金 10:00~18:00 土日祝も相談可能です！お電話ください  
定休日: 土曜・日曜・祝祭日





## (株) Makana House 本店

〒904-0116 沖縄県北谷町北谷 2-12-6 北谷ビル301

国土交通大臣免許番号 (1) 第10143号

TEL 098-959-2734

営業時間: 月-金 10:00~18:00 土日祝も相談可能です！お電話ください

定休日: 土曜・日曜・祝祭日