

MEGAドン・キホーテ豊見城店まで550m！よね食堂近くに6月完成予定の3LDK+3畳タミコーナー  
+ウォークインクローゼット付き！新築戸建て3号棟、 弊社在籍の税理士もお客様サポート致します。お気軽にお問い合わせください(^^)

3号棟  
■土地面積:139.43㎡  
■セットバック面積:持分:0.10㎡×1/1  
■建物面積:107.64㎡  
■建築確認番号:第R075HC101832号(令和7年2月7日)

3LDK+タミコーナー+WIC

#ウォークインクローゼットが家々の  
#物の置き場所にも困らない

#暮らしに和の趣をもたらす  
#使い勝手のいい  
カウンターキッチン

1F:52.99㎡  
2F:54.65㎡

3号棟

区画図

省エネルギー  
消費性能  
新築性能  
省エネルギー  
消費性能  
新築性能

設備・こだわり条件:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターホン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズインクロー,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,南向き,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付...

スマホで物件を見る



## 株式会社 ゴリラワールド

〒901-0145 沖縄県那覇市高良 1-4-48 1F

沖縄県知事免許(2)第4823号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7349-7250404-0475/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7349-7250404-0475 図面出力日:2025/04/05

|            |  |      |                  |
|------------|--|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て   |      |                  |
| 所在地        | 豊見城市座安   |      |                  |
| 価格         | 4,380万円  |      |                  |
| 価格備考       | -  |      |                  |
| 間取り        | 3LDK   | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 107.64㎡ / 32.56坪   | 土地面積 | 139.43㎡ / 42.17坪 |
| 間取り詳細      | 洋5.3 洋5.3 洋8.2 LDK18 ※3畳の<br>タミコーナー・ウォークインクローゼット・インナーバルコニー・トイレ2か所・全部屋収納付き・ |      |                  |
| 私道負担       | 有り(0.1m <sup>2</sup> )含む   | 接道方向 | 西4m              |
| 築年月        | 2025年06月   | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地   | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層<br>第二種低層   |      |                  |
| 建物構造       | 木造   |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%   | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 仲介   |      |                  |
| 駐車場        | 2台 並列  |      |                  |
| 交通         | 【バス停】与根入口:徒歩約1分  |      |                  |
| 物件備考       | ※現況と異なる場合、現況を優先いたします。○ご契約時には、取...  |      |                  |

更新日:2025/04/04 公開期限:2025/04/17

TEL 098-851-7154

営業時間:09:00~18:00

定休日:日・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。





## 株式会社 ゴリラワールド

〒901-0145 沖縄県那覇市高良 1-4-48 1F

沖縄県知事免許(2)第4823号

TEL 098-851-7154

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日・祝日