

1F店舗の店舗兼用住宅です。店舗賃貸中で年間168万円の収益有！ 県道沿い、バス停目の前で交通の便利な場所です。



設備・こだわり条件:コンロ三口以上,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,トイレ2ヶ所,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,階段下収納,平坦地,上水道,下水道,プロパンガス,全居室6畳以上

スマホで物件を見る

**株式会社EIKAN**

〒901-2203 沖縄県宜野湾市野嵩 2-2-6  
 沖縄県知事(2)第4617号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7286-7230713-0146/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7286-7230713-0146 図面出力日:2025/04/10

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市石川東恩納		
価格	6,980万円		
価格備考	-		
間取り	3SLDK	階数	3階建て
建物面積	245.35㎡ / 74.22坪	土地面積	204.79㎡ / 61.95坪
間取り詳細	洋6 洋7.5 和6 SLDK22.5 ※リビングとダイニングキッチンが別部屋となります。1F店舗賃貸中！		
私道負担	無し	接道方向	北東4m、南西16m
築年月	1985年03月(築40年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	準住居		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列・3台目 ※3台目から別敷地、別契約にて案内可能です。		
交通	【バス停】東恩納:徒歩約1分		
物件備考	■現況:所有者居住中		

更新日:2025/04/07 公開期限:2025/04/20

**TEL 098-988-1921**

営業時間:月-土 08:30~17:30 来店前に御連絡ください。  
 定休日:日曜・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





うるま市石川東恩納

## 株式会社EIKAN

〒901-2203 沖縄県宜野湾市野嵩 2-2-6

沖縄県知事(2)第4617号

TEL 098-988-1921

営業時間: 月-土 08:30~17:30 来店前に御連絡ください。

定休日: 日曜・祝祭日