

【内覧予約受付中】浦添市！2階建・専有面積253㎡・6LDK・駐車場6台可能♪【浦添市西原2丁目◆中古戸建】詳細はハウスドゥ那覇新都心までお気軽にお問い合わせください♪



設備・こだわり条件:IHコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,室内洗濯機置き場,シューズボックス,角地,南道路,南向き,上水道,下水道,太陽光発電システム,オール電化,ルーフバルコニー,庭付き,吹抜,二世帯住宅,全居室6畳以上,日当たり良好

スマホで物件を見る



株式会社 ハウスドゥ住宅販売 ハウスドゥ 那覇新都心

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-29-18

国土交通大臣免許(3)第8007号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7162-7250417-0266/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7162-7250417-0266 図面出力日:2025/04/19

|            |                                                                                         |      |                |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                  |      |                |
| 所在地        | 浦添市西原2丁目                                                                                |      |                |
| 価格         | 1億3,800万円                                                                               |      |                |
| 価格備考       | ご契約時に、手付金と収入印紙代が別途必要となります。詳細は担当にてご説明致します。お客様に合わせた失敗しない資金計画も無料でご相談が可能です。(ライフプランシミュレーション) |      |                |
| 間取り        | 6LDK                                                                                    | 階数   | 2階建て           |
| 建物面積       | 253.35㎡ / 76.64坪                                                                        | 土地面積 | 896㎡ / 271.04坪 |
| 間取り詳細      | ※トイレ3か所、螺旋階段、吹き抜け、浴室窓あり                                                                 |      |                |
| 私道負担       | 無し                                                                                      | 接道方向 | 南西、北西          |
| 築年月        | 1996年04月(築29年)                                                                          | 引き渡し | 相談(詳細は担当まで)    |
| 地目         | 宅地                                                                                      | 土地権利 | 所有             |
| 用途地域       | 第一種低層                                                                                   |      |                |
| 建物構造       | RC(鉄筋コンクリート造)                                                                           |      |                |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                                                              | 都市計画 | 市街化区域          |
| 取引態様       | 仲介                                                                                      |      |                |
| 駐車場        | 6台 並列                                                                                   |      |                |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅:徒歩約26分<br>【バス停】外佐久:徒歩約4分                                                  |      |                |
| 物件備考       | □駐車場:普通車6台可能・つなひき公園まで徒歩6分(約450m)...                                                     |      |                |

更新日:2025/04/19 公開期限:2025/05/02

TEL 098-860-0733

営業時間: 平日 09:00~17:30 土日祝 09:00~19:00

定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。





## 株式会社 ハウスドゥ住宅販売 ハウスドゥ 那覇新都心

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-29-18

国土交通大臣免許(3)第8007号

**TEL 098-860-0733**

営業時間: 平日 09:00～17:30 土日祝 09:00～19:00

定休日: 水曜日