

【②号棟】【大型キャッシュバック】+【お引越し0円】+【FP1級資格者による無料購入相談】  
 〓提携ローン〓オリコン顧客満足度調査 住宅ローン「金利」「団体信用保険」部門1位の「auじぶん銀行」の対面紹介  
 が可能です！※県内銀行、ネット銀行含め、ベストなローンをご案内します〓営業拠点〓北部～南部まで沖縄県...

**2号棟**

- 土地面積 / 139.23㎡
- 建物面積 / 95.57㎡(ルーフバルコニー込105.29㎡)
- 建築確認番号:第R06SHC101625号

**4LDK**

1F:51.43㎡  
 2F:44.14㎡ (ルーフバルコニー込53.86㎡)

急な雨も安心！ルーフバルコニー

配置図

1号棟 4,680万円  
 2号棟 4,780万円

ミニサーハウス

カーポートは県内最長24.27

設備・こだわり条件:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時増改築時の設計図あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,静かな場所...

スマホで物件を見る

**ミニサーハウス 沖縄中部ライカム店**

〒901-2306 沖縄県北中城村ライカム 1 5F(屋上階)howlive内  
 沖縄県知事(1)第5614号

|            |   |      |                  |
|------------|---|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て  |      |                  |
| 所在地        | 那覇市具志2丁目  |      |                  |
| 価格         | 4,680万円   |      |                  |
| 価格備考       | ※全てのお客様に該当する、ベストなローンプランはありません。あなたにとって最適なローンプランをご案内します。他にローンの借入がある方・自己資金が少ない方・個人事業主の方など、ローンが組めるか心配な方も、ぜひご相談ください。 |      |                  |
| 間取り        | 4LDK  | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 95.57㎡ / 28.91坪   | 土地面積 | 139.23㎡ / 42.12坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.7 洋6 洋6 和5.2 LDK15 ※ライフステージに合わせて、使用用途が多様で便利な和室があります！   |      |                  |
| 私道負担       | 無し  | 接道方向 | 南西3.3m           |
| 築年月        | 2024年11月(新築)  | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地  | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層   |      |                  |
| 建物構造       | 木造  |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%  | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 仲介  |      |                  |
| 駐車場        | 3台 並列 ※※車種によっては駐車可能台数が変わります。  |      |                  |
| 交通         | 【バス停】高良: 徒歩約6分  |      |                  |
| 物件備考       | ＼*ミニサーハウスについて*/ リクルートSUUMO(沖縄県担...  |      |                  |

更新日: 2025/03/13 公開期限: 2025/03/26

**TEL 098-988-9140**

営業時間: 営業時間 09:00~21:00 ※事前予約を頂ければ「24時間」対応可能です。

定休日: howlive イオンモール沖縄ライカムの休日に準ずる

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## ミンサーハウス 沖縄中部ライカム店

〒901-2306 沖縄県北中城村ライカム 1 5F(屋上階)howlive内

沖縄県知事(1)第5614号

**TEL 098-988-9140**

**営業時間:** 営業時間 09:00~21:00 ※事前予約を頂ければ「24時間」対応可能です。

**定休日:** howlive イオンモール沖縄ライカムの休日に準ずる