

【宜野湾市上原★中古戸建】【駐車場3台OK◎】【店舗兼住宅】1階店舗、2階住宅の物件！2部屋アパート棟付！屋上あり！是非一度、ご覧ください♪



設備・こだわり条件:給湯,室内洗濯機置き場,上水道,下水道,プロパンガス

|            |   |      |                             |
|------------|---|------|-----------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て  |      |                             |
| 所在地        | 宜野湾市上原2丁目   |      |                             |
| 価格         | 7,500万円   |      |                             |
| 価格備考       | 【その他一時金】ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお問い合わせ下さい！ |      |                             |
| 間取り        | 4LDK  | 階数   | 2階建て                        |
| 建物面積       | 126.99m <sup>2</sup> / 38.41坪                                     | 土地面積 | 436.36m <sup>2</sup> / 132坪 |
| 間取り詳細      | 洋6 洋6 和6 和6 LDK20 ※間取り詳細若干の誤差がございます。詳しくは担当まで！                     |      |                             |
| 私道負担       | 無し  | 接道方向 | 南東3.8m、南西4m                 |
| 築年月        | 1980年08月(築44年)  | 引き渡し | 指定有<br>(詳細は担当者にお尋ねください)     |
| 地目         | 宅地  | 土地権利 | 所有                          |
| 用途地域       | 第一種低層   |      |                             |
| 建物構造       | RCB(鉄筋コンクリートブロック造)  |      |                             |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%  | 都市計画 | 市街化区域                       |
| 取引態様       | 一般媒介  |      |                             |
| 駐車場        | 3台 ※車種により異なる場合がございます  |      |                             |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅:徒歩約75分<br>【バス停】中原:徒歩約3分                             |      |                             |
| 物件備考       | 1階店舗、2階住宅の物件！2部屋アパート棟付！ ■上記記載内容...                                |      |                             |

更新日: 2025/04/04 公開期限: 2025/04/17

スマホで物件を見る



## ハウズドゥ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7

沖縄県知事(2)第4675号

TEL 098-988-0175

営業時間: 月・火 10:00~18:00 木~日 10:00~19:00

定休日: 水曜日



宜野湾市上原2丁目

## ハウズドゥ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7

沖縄県知事（2）第4675号

TEL 098-988-0175

営業時間: 月・火 10:00~18:00 木~日 10:00~19:00

定休日: 水曜日