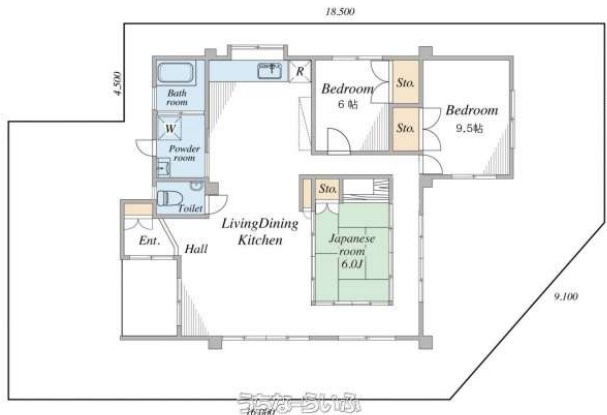


【RCB/平屋建て♪】本物件は旗竿地となりメリット・デメリットありますが、住環境の良い真栄里エリアにて土地79坪/建物34坪と十分な広さ3LDKとなります。カーポート・太陽光も設置され毎月売電料金も発生します。内装は多少のリフォームが必要となりますが、あなた好みでリフォームをするのもよし♪本物件は居...



設備・こだわり条件:IHコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,インターフォン,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,平坦地,上水道,太陽光発電システム,オール洋間,庭付き

スマホで物件を見る



## 株式会社トリコ不動産

〒904-2155 沖縄県沖縄市美原 2-26-5 信ビル202

沖縄県知事(1)第5640号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	石垣市真栄里		
価格	3,280万円		
価格備考	売買価格と別途諸経費が掛かります。ご契約時に印紙代、手付金が必要となります。詳細は、担当までご連絡ください！		
間取り	3LDK	階数	1階建て
建物面積	112.79m <sup>2</sup> / 34.12坪	土地面積	262m <sup>2</sup> / 79.26坪
間取り詳細	-		
私道負担	有り (62.5m <sup>2</sup> ) 含まない	接道方向	北4m
築年月	1994年06月(築30年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居 第一種低層		
建物構造	RCB (鉄筋コンクリートブロック造)		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	専属専任媒介		
駐車場	2台 並列 ※車種により2台以上可能 ※現況を優先します。		
交通	【バス停】にいむらクリニック前: 徒歩約7分		
物件備考	○本物件は接道から専用通路を含む売買となり、専用通路「持分は1/2」...		

更新日: 2025/04/05 公開期限: 2025/04/18

## TEL 098-923-0816

営業時間: 09:30~19:00 ○内見希望のお客様は、営業時間外でもご案内・ご連絡は可能です！

定休日: 水曜日・お盆・年末年始



## 株式会社トリコ不動産

〒904-2155 沖縄県沖縄市美原 2-26-5 信ビル202

沖縄県知事(1)第5640号

**TEL 098-923-0816**

営業時間: 09:30~19:00 ○内見希望のお客様は、営業時間外でもご案内・ご連絡は可能です！

定休日: 水曜日・お盆・年末年始