

新築④棟 ④号棟『物件数300件以上365日24時まで内覧可今日見れますキャッシュバック有』提携先銀行多数にお客様に合った銀行をご紹介します。審査の不安。ご相談ください。



設備・こだわり条件:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,階段下収納,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,駐輪場,日当たり良好,静かな場所...

|            |  |      |                               |
|------------|--|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                 |      |                               |
| 所在地        | 沖縄市大里2丁目                               |      |                               |
| 価格         | 3,190万円                                |      |                               |
| 価格備考       | 諸費用等の詳細は、担当者へご確認ください。                  |      |                               |
| 間取り        | 3LDK                                   | 階数   | 2階建て                          |
| 建物面積       | 88.59m <sup>2</sup> / 26.8坪            | 土地面積 | 110.36m <sup>2</sup> / 33.38坪 |
| 間取り詳細      | 洋6.2 洋6 洋5.7 LDK18 ※ウォークインクローゼット・バルコニー |      |                               |
| 私道負担       | 無し                                     | 接道方向 | 南東6.1m、北西2m                   |
| 築年月        | 2025年01月(新築)                           | 引き渡し | 即日                            |
| 地目         | 宅地                                     | 土地権利 | 所有                            |
| 用途地域       | 第一種低層<br>第一種低層                         |      |                               |
| 建物構造       | 木造                                     |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                             | 都市計画 | 非線引                           |
| 取引態様       | 一般媒介                                   |      |                               |
| 駐車場        | 3台 縦列 並列 ※縦列・並列駐車                      |      |                               |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅:徒歩約200分<br>【バス停】高原:徒歩約5分 |      |                               |
| 物件備考       | 仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット〜デメリットまで、親切丁寧に...  |      |                               |

更新日: 2025/04/06 公開期限: 2025/04/19

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 ゆいまーる店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102  
 沖縄県知事(1)第5410号

## TEL 098-877-1713

営業時間: 09:00~18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。  
 ご予約の際は、当日18:00までにご連絡ください。  
 定休日: 年中無休

