

新築④棟 ③号棟『キャッシュバック有365日24時まで内覧可今日見れます』物件数300件以上』子供～大人迄 お客様のライフスタイルに合わせて、様々な御提案で、物件探しをお手伝い！



設備・こだわり条件:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターホン,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,南向き,上水道,下水道,EV車充電設備,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たりよし,静かな場所...)

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市新城2丁目		
価格	4,380万円		
価格備考	担当者にご確認ください。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	93.14m <sup>2</sup> / 28.17坪	土地面積	100.47m <sup>2</sup> / 30.39坪
間取り詳細	洋6.6 洋6.1 洋4.7 洋4.5 LDK17 .7 ※バルコニー・床下収納		
私道負担	無し	接道方向	南西6.23m
築年月	2025年04月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居 第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 縦列 ※縦列駐車		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約108分 【バス停】野嵩: 徒歩約6分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...		

更新日: 2025/04/06 公開期限: 2025/04/19

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 ゆいまーる店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102

沖縄県知事(1)第5410号

## TEL 098-877-1713

営業時間: 09:00~18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。

ご予約の際は、当日18:00までにご連絡ください。

定休日: 年中無休