

住居兼賃貸物件！収益&居住どちらもOK！自宅として住みながら賃貸収入も得られる魅力的な物件です。スーパーや学校、病院なども近く、生活に便利なエリア。バス停も徒歩圏内で移動もラクラク！現在空き家の為、賃貸プランを自由に設定、理想の運用プランを実現できます。



設備・こだわり条件:給湯,ガスコンロ,アイランド型キッチン,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,冷房,暖房,乾燥機,TVホン (TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,南道路,南向き,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間,静かな場所,水回り設備交換 (キッチン・浴室・洗面・トイレ),内装 (床・壁・天井など),外装・その他 (屋根・外壁など),リノベーション済,リフォーム済

スマホで物件を見る



(株)ロビンソンハウジング

〒904-0116 沖縄県北谷町北谷 2-12-6

沖縄県知事免許(2)第4676号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5891-7250310-0364/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5891-7250310-0364 図面出力日:2025/04/05

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市繁多川1丁目		
価格	3,980万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	126.63m ² / 38.31坪	土地面積	149.84m ² / 45.33坪
間取り詳細	洋6.6 洋5.6 洋4.3 ※1階:1DK(2部屋)、2階:3LDK (1部屋)		
私道負担	-	接道方向	西4m
築年月	1969年06月(築55年)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	RCB (鉄筋コンクリートブロック造)		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	4台 並列 屋内 ※車種要確認		
交通	【モノレール】安里駅:徒歩約20分 【バス停】県営繁多川団地入口:徒歩約4分		
物件備考	*登記簿上の床面積は149.02㎡ (1階79.17㎡・2階69.85㎡)		

更新日:2025/03/31 公開期限:2025/04/13

TEL 098-983-7177

営業時間:08:30~17:30

定休日:(土)・(日)

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

