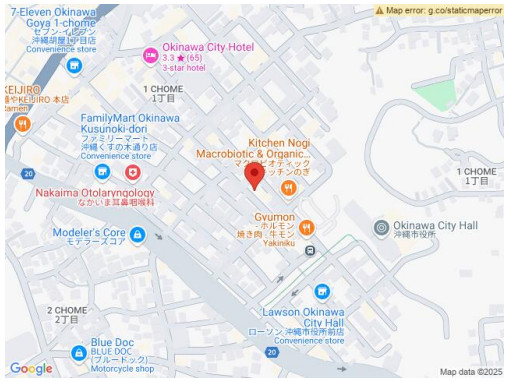
住宅（7DK／賃貸中）大家族向き、（2世帯向き）！店舗（賃貸中／収益有り）！（現況／2棟）！オーナチェンジ物件！



物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市仲宗根町		
価格	**4,500万円**		
価格備考	現況／2棟／住宅（7DK）／空室／店舗×2／賃貸中／月額家賃129,000円（収益あり）土地（260.80㎡／78.89坪）建物／住宅（125.24㎡／37.88坪）／店舗（123.61㎡／37.39坪／合計面...		
間取り	7DK	階数	2階建て
建物面積	248.85m² / 75.28坪	土地面積	260.8m² / 78.89坪
間取り詳細	洋7 洋5 洋6 洋6.5 洋10 和6 和8 DK8 ※住 宅（賃貸中／月額家賃：100,000円）／7DK／1F／和室／6／8／洋／7DK／82F／洋...		
私道負担	-	接道方向	北東7m、南西7m
築年月	1972年10月(築52年)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	近商		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
建ぺい率 / 容積率	80% / 300%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	2台 ※軽自動車／2台		
交通	【バス停】コザ中学校前: 徒歩約5分		
物件備考	住宅（7DK／賃貸中）大家族向き、（2世帯向き）！店舗（賃貸中／収益...		

更新日：2025/04/18 公開期限：2025/05/01

スマホで物件を見る

(有)青空住宅

〒901-2301　沖縄県北中城村島袋 601-5

沖縄県知事免許(4)第3741号

TEL 098-932-1501

営業時間: 10:00〜18:00

定休日: 土日祝祭日