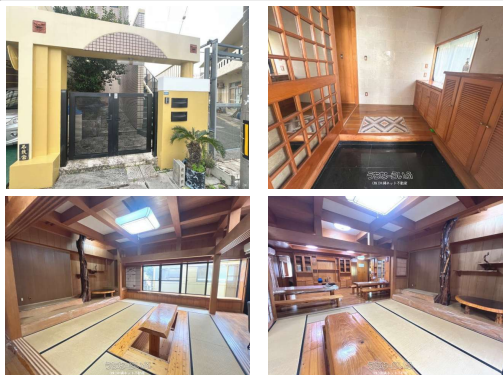


閑静な住宅街、1階和室は富士山・松・ツルを表現した組子障子や掘り炬ごたつや床の間など豪華な造り、ジャグジーバス・サウナあり、明るく健康的な地下室あり、2階部分は趣味スペース、3階は外階段での2世帯住宅や第三者への賃貸スペースとしても使用可



設備・こだわり条件:給湯,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,上水道,下水道,都市ガス,地下室,掘り炬ごたつ,二世帯住宅,静かな場所

スマホで物件を見る



## (株)沖縄ネット不動産

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 1-154

沖縄県知事免許(4)第3987号

|            |                              |      |                  |
|------------|------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                       |      |                  |
| 所在地        | 那覇市与儀2丁目                     |      |                  |
| 価格         | 9,500万円                      |      |                  |
| 価格備考       | -                            |      |                  |
| 間取り        | 7LDK                         | 階数   | 3階建て             |
| 建物面積       | 294.8㎡ / 89.18坪              | 土地面積 | 294.27㎡ / 89.02坪 |
| 間取り詳細      | ※3階部分は2DK×2室、地下室有り、屋上使用可     |      |                  |
| 私道負担       | 無し                           | 接道方向 | 北東6m             |
| 築年月        | 1994年10月(築30年)               | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                           | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層                        |      |                  |
| 建物構造       | RC(鉄筋コンクリート造)                |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                   | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 仲介                           |      |                  |
| 駐車場        | 2台 並列 屋内 ※車種・サイズによっては3台目も駐車可 |      |                  |
| 交通         | 【バス停】農協会館前:徒歩約5分             |      |                  |
| 物件備考       | ・明るく健康的な地下室有り・屋上使用可 ■現況:空家   |      |                  |

更新日:2025/04/06 公開期限:2025/04/19

TEL 098-995-6529

営業時間:平日 09:00~18:00 土曜日 09:00~17:00

定休日:日曜日・祝祭日