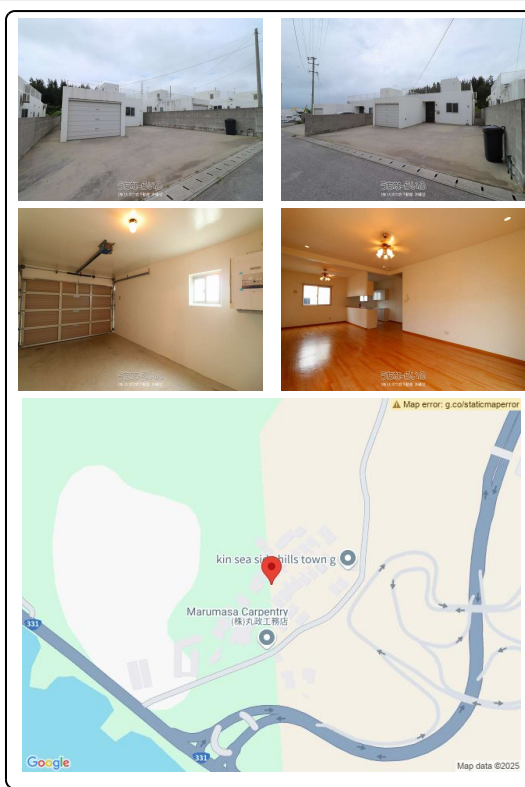


オーナーチェンジ物件・月額賃料250,000円・年間収益3,000,000円・年間利回り約7.5%・  
 賃貸管理料として月額12,100円かかります。・沖縄自動車道金武インターチェンジまで約400mと  
 アクセスが良い為、利便性は良好です。・空室になりましたら、ご自身でお使いいただくことも可能です。...



設備・こだわり条件:給湯,トイレ2ヶ所,冷房,暖房,インターフォン,整形地,上水道,下水道,ルーフバルコニー,外人住宅,全居室6畳以上,駐車場1

物件種別	売買一戸建て		
所在地	金武町伊芸		
価格	4,000万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	1階建て
建物面積	146.88m <sup>2</sup> / 44.43坪	土地面積	315.04m <sup>2</sup> / 95.3坪
間取り詳細	洋9.9 洋7.7 洋7.7 LDK29.5		
私道負担	-	接道方向	東6m
築年月	2013年10月(築11年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	未指定		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	70% / 400%	都市計画	非線引
取引態様	専任媒介		
駐車場	4台・5台目		
交通	【バス停】沖縄高速バス停金武IC: 徒歩約5分		
物件備考	・RC造平屋建・電動シャッター付ビルトインガレージが完備しており...		

更新日: 2025/03/30 公開期限: 2025/04/12

スマホで物件を見る



## (株)大京穴吹不動産 沖縄店

〒900-0015 沖縄県那覇市久茂地 2-8-1 JEI那覇ビル9F

国土交通大臣免許(8)第4139号

TEL 0120-988-264

営業時間: 10:00~18:30

定休日: 火・水曜日