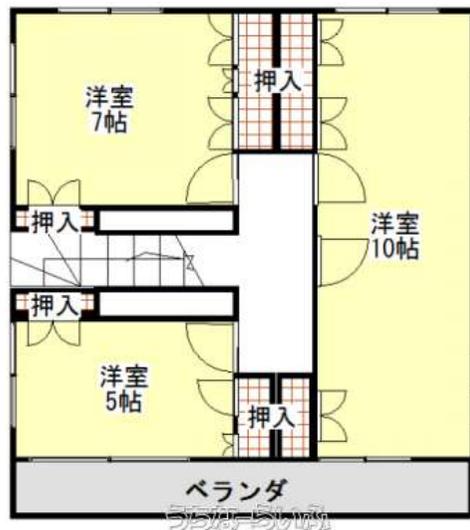


収益物件あります！利回り4.2%ですJ宜野湾市役所近くあすなろ児童公園前！買い物便利で閑静な住宅街♪  
公園が目の中にあり、4LDKの広々サイズ♪ご家族が多い方におすすめ！国道330号線が近くにあ  
りアクセス便利 現在は賃貸中の為、案内不可ですがお気軽にお問い合わせ下さい(^^♪

2 F



1F



設備・こだわり条件:ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),バス/トイレ別,浴槽,冷房,暖房,出窓,全居室収納,階段下収納,平坦地,上水道,下水道,プロパンガス,ウッドデッキ,駐輪場,日当たりよし,静かな場所,内装(床・壁・天井など),リフォーム済

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市野嵩1丁目		
価格	4,280万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	105.77m <sup>2</sup> / 32坪	土地面積	144.99m <sup>2</sup> / 43.86坪
間取り詳細	洋10 洋7 洋5 LDK19		
私道負担	-	接道方向	西8.3m
築年月	1980年12月(築44年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種中高層		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列		
交通	【バス停】宜野湾市役所前 バス停: 徒歩約5分		
物件備考	現在空室 ■現況: 空き家		

更新日: 2025/04/10 公開期限: 2025/04/23

スマホで物件を見る



(有)東海不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 5-19-1

沖縄県知事免許(8)第2821号

TEL 098-938-1788

営業時間: 月曜日~金曜日 09:00~18:00 土曜日 09:00~16:00

定休日: 日・祝祭日・ゴールデンウィーク・年末年始



## (有)東海不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 5-19-1

沖縄県知事免許(8)第2821号

TEL 098-938-1788

営業時間: 月曜日～金曜日 09:00～18:00 土曜日 09:00～16:00

定休日: 日・祝祭日・ゴールデンウィーク・年末年始