

★オーナーチェンジ物件★家賃25万円で賃貸中売主物件のため、仲介手数料はかかりません★外国人向け戸建住宅★3LDK平屋★電動シャッター付ガレージあり★高速道路金武インター近く、屋上から海が見え、静かな住環境です。詳細はお気軽にお問い合わせ下さい。



設備・こだわり条件:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),パントリー(食器・食品の収納庫),浴槽,シャブードレッサー,トイレ2ヶ所,冷房,暖房,乾燥機,インターフォン,電動シャッター,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,全居室収納,階段下収納,高台に立地,平坦地,上水道,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,外人住宅,バリアフリー,新築時・増改築時の設計図あり,日当たりよし,静かな場所...}

スマホで物件を見る



**たちばなハウジング**

〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 1-23-28 井口アパート(2-B)

沖縄県知事免許(3)第4485号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5118-7221003-0340/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:h-5118-7221003-0340 図面出力日:2025/04/10

|            |                                |      |                              |
|------------|--------------------------------|------|------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                         |      |                              |
| 所在地        | 金武町伊芸                          |      |                              |
| 価格         | 4,000万円                        |      |                              |
| 価格備考       | ※売主物件のため、仲介手数料はかかりません。         |      |                              |
| 間取り        | 3LDK                           | 階数   | 1階建て                         |
| 建物面積       | 146.88m <sup>2</sup> / 44.43坪  | 土地面積 | 315.04m <sup>2</sup> / 95.3坪 |
| 間取り詳細      | 洋9.9 洋7.7 洋7.7 LDK23.6         |      |                              |
| 私道負担       | 無し                             | 接道方向 | 南東6m                         |
| 築年月        | 2013年10月(築11年)                 | 引き渡し | 即日                           |
| 地目         | 宅地                             | 土地権利 | 所有                           |
| 用途地域       | 未指定                            |      |                              |
| 建物構造       | RC(鉄筋コンクリート造)                  |      |                              |
| 建ぺい率 / 容積率 | - / -                          | 都市計画 | 都市計画区域外                      |
| 取引態様       | 売主                             |      |                              |
| 駐車場        | 3台 並列 屋内・4台目 縦列                |      |                              |
| 交通         | -                              |      |                              |
| 物件備考       | ・RC造平屋建て(現在:外国人賃貸中) ・電動シャッタ... |      |                              |

更新日:2025/04/04 公開期限:2025/04/17

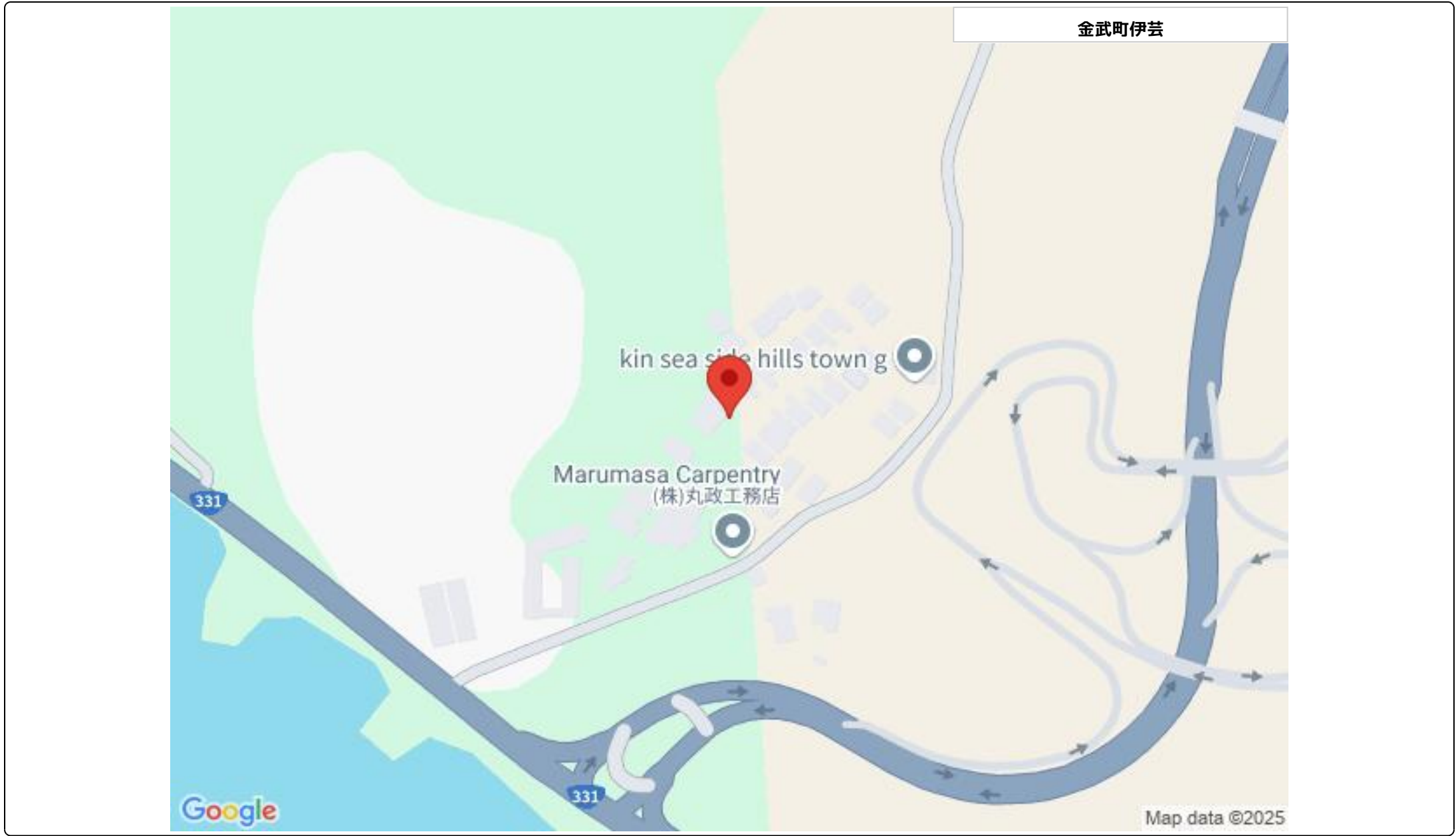
**TEL 098-937-6586**

営業時間:10:30~17:00

定休日:日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。





## たちばなハウジング

〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 1-23-28 井口アパート(2-B)  
沖縄県知事免許(3)第4485号

**TEL 098-937-6586**

営業時間: 10:30~17:00  
定休日: 日・祝祭日