

沖縄国際大学近く！ 閑静な住宅街！ 角地！ 南西向きで陽当たり良好！ 大きな間取り！ 室内もキレイですよ♪



設備・こだわり条件:給湯,システムキッチン,バス/トイレ別,トイレ2ヶ所,室内洗濯機置き場,シューズボックス,角地,上水道,下水道,プロパンガス,庭付き,インスペクション（建物検査）済み,駐輪場,静かな場所！

スマホで物件を見る



美樹ハウジング

〒901-2213 沖縄県宜野湾市志真志 4-34-7  
沖縄県知事免許(4)第2590号

|            |                                |      |               |
|------------|--------------------------------|------|---------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                         |      |               |
| 所在地        | 宜野湾市宜野湾3丁目                     |      |               |
| 価格         | 2,980万円                        |      |               |
| 価格備考       | -                              |      |               |
| 間取り        | 5LDK                           | 階数   | 2階建て          |
| 建物面積       | 149.88㎡ / 45.34坪               | 土地面積 | 237㎡ / 71.69坪 |
| 間取り詳細      | 洋9.5 洋8.5 和10 和10 和6 LDK2<br>1 |      |               |
| 私道負担       | 有り (66㎡) 含む                    | 接道方向 | -             |
| 築年月        | 1973年11月(築51年)                 | 引き渡し | 相談            |
| 地目         | 宅地                             | 土地権利 | 所有            |
| 用途地域       | 第一種中高層                         |      |               |
| 建物構造       | RCB（鉄筋コンクリートブロック造）             |      |               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                     | 都市計画 | 市街化区域         |
| 取引態様       | 専属専任媒介                         |      |               |
| 駐車場        | 1台                             |      |               |
| 交通         | 【バス停】 沖縄国際大学入口: 徒歩約2分          |      |               |
| 物件備考       | ■現況: 空き家                       |      |               |

更新日：2025/04/15 公開期限：2025/04/28

TEL 098-898-4466

営業時間: 月～土曜日 09:00～18:00

定休日: 日曜、祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## 美樹ハウジング

〒901-2213 沖縄県宜野湾市志真志 4-34-7

沖縄県知事免許(4)第2590号

**TEL 098-898-4466**

営業時間: 月～土曜日 09:00～18:00

定休日: 日曜、祝祭日